

## ПРАВИЛА УСТАНОВКИ СЧЕТЧИКА ВОДЫ

**ФЗ №261-ФЗ от 23.11.2009 г «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ»**

5. До 1 июля 2012 года, а для Республики Крым и города федерального значения Севастополя до 1 января 2019 года собственники жилых домов, за исключением указанных в части 6 настоящей статьи, собственники помещений в многоквартирных домах, введенных в эксплуатацию на день вступления в силу настоящего Федерального закона, обязаны обеспечить оснащение таких домов приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию. При этом многоквартирные дома в указанный срок должны быть оснащены коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также индивидуальными и общими (для коммунальной квартиры) приборами учета используемых воды, электрической энергии.

**ПП РФ от 06.05.2011 года №354 (в редакции 27.03.2018 г) «О предоставлении коммунальных услуг собственниками и пользователями помещений в многоквартирных домах и жилых домов» вместе с «Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»**

81. Оснащение жилого или нежилого помещения приборами учета, ввод установленных приборов учета в эксплуатацию, их надлежащая техническая эксплуатация, сохранность и своевременная замена должны быть обеспечены собственником жилого или нежилого помещения.

*Важно отметить, что Законом об энергосбережении внесены поправки в КоАП РФ.*

**Ст. 9.16 КоАП РФ.** Нарушение законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности влечет систему штрафов:

- за несоблюдение требований об оснащении жилого дома приборами учета лицами, ответственными за содержание многоквартирных домов, штраф на ответственное лицо от 10 до 15 тыс. руб., на юридических лиц – от 20 до 30 тыс. руб.;
- за несоблюдение требований к поставщикам энергоресурсов по предложению установки приборов учета собственникам жилых домов, дачных, садовых домов и их представителям – штраф на должностных лиц от 20 до 30 тыс. руб., на юридических лиц – от 100 до 150 тыс. руб.;
- за необоснованный отказ или уклонение организации, на которую возложена обязанность по установке, замене, эксплуатации приборов учета используемых энергетических ресурсов, от заключения соответствующего договора и (или) от его исполнения, а равно нарушение установленного порядка его заключения либо несоблюдение установленных для нее в качестве обязательных требований об установке, замене, эксплуатации приборов учета используемых энергетических ресурсов – штраф на должностных лиц от 20 до 30 тыс. рублей; на индивидуальных предпринимателей – от 20 до 30 тыс. руб.; на юридических лиц – от 50 до 100 тыс. руб.

## Какую схему установки счетчика воды в частном доме надо использовать

Содержание:

1. [Правила установки счетчиков в частном секторе](#)
2. [Какой счетчик установить](#)
3. [Принцип установки](#)
4. [Особенности установки водомера в частном доме](#)

Везде без исключения учетные приборы устанавливаются на воду.

### Правила установки счетчиков в частном секторе

Казалось бы, установка счетчика – не самый сложный процесс, но есть определенные требования, которые касаются одного скользкого момента – исключить подключение дома к водопроводной трубе помимо счетчика. А значит, существует определенная схема установки счетчика воды в частном доме.

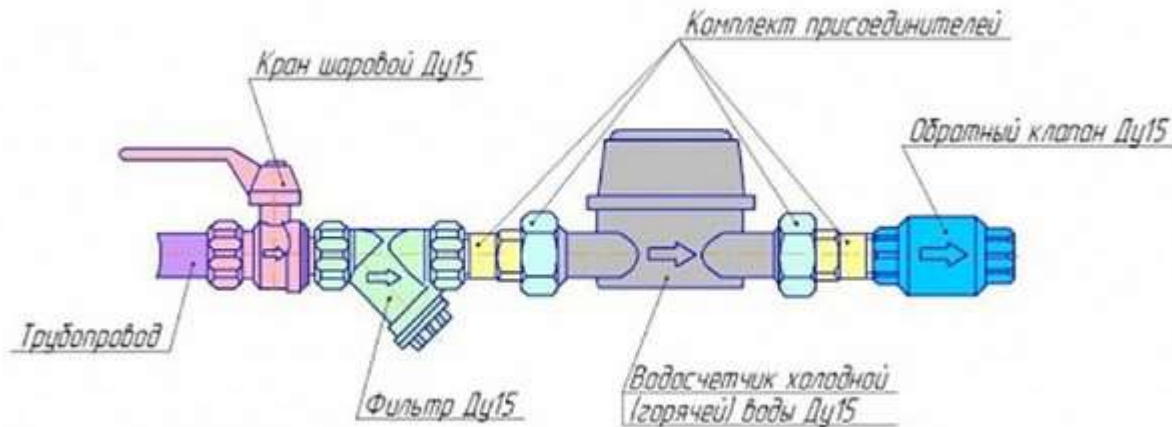


Схема установки счетчика воды

- Во-первых, **установку можно производить только в колодцах, которые сооружаются вне территории участка.** Это сооружение обязательно должно быть в свободном доступе сотрудникам водоснабжающей организации. Крышка колодца обязательно пломбируется, и пломбу можно снять только в двух случаях: пожар или авария на трассе от колодца до дома, когда необходимо перекрыть подачу воды.
- Во-вторых, **в самом колодце счетчик устанавливается** как можно ближе к стенке, через которую запускается водопроводная труба. То есть, таким образом, показывается, что не остается места для незапланированной врезки до водомера.
- В-третьих, **кроме самого водяного счетчика в колодце на трассе устанавливаются два вентиля, задвижки или шаровых крана, которые будут отсекают воду.** Их прямое назначение – закрыть водопровод с двух сторон счетного прибора, если появилась необходимость провести ремонт или замену водомерного устройства. До счетчика дополнительно устанавливается фильтр грубой очистки, который будет сдерживать крупные частицы песка или мелкие камни. Ведь именно они и сокращают срок эксплуатации счетчика.

### Какой счетчик установить

Теперь к вопросу выбора счетчика воды для частного дома. Конечно, все будет зависеть от размеров дома, от количества в нем водопотребителей, и от количества проживающих в доме людей. Чем больше сразу всех трех критериев, тем больше диаметр трубы должен входить в дом, тем мощнее счетчик придется устанавливать.

Самые простые и дешевые – это водяные расходомеры механического действия. В их конструкцию входит крыльчатка, расположенная в канале, по которому протекает вода. Счетный механизм считает количество оборотов крыльчатки, которое напрямую зависит от объема протекающей жидкости. Есть более сложные расходомеры, которые работают от сети электрического тока. Они называются энергозависимыми. К этой категории относятся вихревые модели, электромагнитные, ультразвуковые.

Существует разделение приборов по месту расположения счетного механизма. Он может располагаться вместе с крыльчаткой внутри водосточного канала. Такие приборы называются мокрыми. Механизм может находиться и в отдельном отсеке, куда вода не попадает. Такой прибор называется сухим.

Понятно, и чисто конструктивно все счетчики сильно отличаются друг от друга. К примеру, в вихревых моделях внутри проточного канала устанавливается какое-то тело определенной формы, которое обеспечивает интенсивность и форму завихрения. Так вот частота завихрений прямо пропорционально зависит от скорости водного потока.

Поэтому, исходя из требований водопроводной сети, можно монтировать любой из предлагаемых производителями водомеров. Главное – чтобы он корректно работал и показывал точный объем потребляемой воды. Конечно, ценовая сторона выбора является немаловажным критерием. Как уже было сказано выше, механические счетчики воды тахометрического действия с крыльчаткой или турбиной – самые дешевые.

Внимание! Необходимо отметить, что в частный дом обычно вводится водопроводная труба диаметром не меньше 40 мм, поэтому тахометрические счетчики многоканального типа устанавливаются на трубу 40-50 мм, турбинные на трубопроводы диаметром 50-500 мм.

### **Принцип установки**

Теперь переходим к основному вопросу – как установить счетчик воды в частном доме?

Начинать надо с обращения в водоснабжающую организацию, для того чтобы подать заявление, в котором указывается просьба и место установки водомерного прибора с дальнейшей его регистрации. При этом надо обязательно узнать два вопроса:

1. Можно ли провести установку счетчика воды в частном доме своими руками, или это обязательно должны сделать сотрудники Водоканала или другой организации, у которой есть лицензия на проведение данного вида работ.
2. Какие счетчики воды можно устанавливать. Все дело в том, что в РФ существует список моделей, которые можно устанавливать. Поэтому с этим списком надо ознакомиться. Если заранее был приобретен прибор, которого в данном списке нет, то придется или покупать новый, чтобы избежать проблем, или проводить его лицензирование, бегая по различным организациям, в которых на предоставленные услуги придется заплатить. Так что лучше сначала ознакомиться со списком, а уже после этого приобретать сам счетчик.

Нет строгих ограничений, кто будет проводить монтажные работы. Поэтому, учитывая финансовое положение и стремясь сэкономить деньги, можно все сделать самостоятельно. Но в конечном итоге все равно придется вызывать контролера, чтобы зарегистрировать прибор, потому что в процессе постановки на контроль водомер в первую очередь опломбируют.

### **Сооружение колодца**

Итак, как производится монтаж счетчика? Начинать надо с рытья колодца. Обычно для этого выкапывают яму 1,2×1,2 м глубиной 1 м. Есть одно очень важное требование, которое касается корректной работы водомера в зимнее время. Важно, чтобы в колодце температура не опускалась ниже +5С, поэтому надо продумать, как утеплить колодец. Учитывая, что колодезное сооружение будет облицовываться кирпичом или блоками, плюс, придется укладывать теплоизоляционный материал, то придется саму яму под колодец расширить до размеров: 1,7×1,7×1,3 м.

Правда, придется учитывать уровень пролегания трубы, которая является веткой от основного водопроводного трубопровода в сторону дома. То есть, глубина котлована может быть и глубже. Во всяком случае, расстояние от дна ямы до трубы не должно быть меньше 10 см. При этом придется учитывать, что дно колодца придется забетонировать, так как под стенки сооружения необходима прочная основа. Толщина бетонной стяжки 10 см – достаточна, потому что нагрузки на нее будут незначительными.

Далее поднимаются стенки колодца. После чего можно переходить к установке счетчика воды. Для

этого делается **резка трубопровода на расстоянии 20 см от входа**. Далее замеряется размер устанавливаемых запорной арматуры, фильтра грубой очистки и самого счетчика воды. И в этом месте также режется труба.

## Монтаж

Теперь можно переходить к монтажу.

- В первую очередь устанавливается задвижка или шаровой кран.
- Далее монтируется фильтр.
- После него сам счетчик.
- И последним обратный клапан.

Понятно, что задвижка необходима для перекрытия подачи воды на разные случаи: ремонт, авария, профилактика и так далее. Фильтр частично очищает воду, что продлевает срок эксплуатации водомера. Последний считает объем потребляемой воды. А зачем нужен обратный клапан?

В его функции входит перекрывать обратный ток воды из системы внутреннего водопровода частного дома. К примеру, если есть необходимость поменять водосчетчик или прочистить забившийся фильтр, то в первую очередь закрывается задвижка, а обратный клапан перекрывает собой трассу, по которой вода может пойти обратным током. Понятно, что его функции может выполнять точно такая же задвижка или шаровой кран. Многие хозяева частных домов так и делают. Но клапан все делает автоматически подпружиненным механизмом, а задвижку приходится крутить, чтобы закрыть трубопровод.

Все соединения между элементами водопровода внутри колодца должны быть резьбовыми, то есть, разъемными. Сварку применять здесь не надо, потому что одно из основных требований к водопроводным сетям – это их ремонтпригодность. То есть, проводимые внутри колодца ремонтные операции не должны быть большой проблемой для хозяина дома.

Внимание! И еще один момент, касающийся теплоизоляции колодца – верхнюю крышку также надо утеплить. Многие об этом забывают, а в конечном итоге получают снижение температуры внутри колодезного резервуара.

### Пломбировка счетчика

Итак, если все правила установки счетчика воды в частном доме были соблюдены, можно вызывать представителя водоснабжающей канализации, чтобы он провел проверку установки и произвел опломбирование водомера. Конечно, предварительно надо самостоятельно протестировать собранную конструкцию на предмет отсутствия протечек через стыки и правильную работу самого водяного счетчика. Поэтому задвижку надо открывать осторожно, большой напор воды может создать удар на крыльчатку водомера и повредить ее. После этого открывается любой потребитель, чтобы посмотреть, вращается ли счетный механизм или нет. Убедившись, что все работает, и протечек в местах соединения тоже нет, можно вызывать сотрудника Водоканала.

### Особенности установки водомера

И еще один момент. Можно ли устанавливать счетчики воды на вертикальных участках водопровода? Запрета на это нет, все водосчетные приборы изготавливаются таким образом, что они точно подсчитывают потребляемое количество воды, проходящее сквозь них, в независимости их расположения в пространстве. Хотя специалисты рекомендуют монтировать их на горизонтальных участках труб. Если производится монтаж по вертикали, то, неважно, в каком направлении подается вода снизу вверх или сверху вниз.

Но во основе всего монтажного процесса необходимо придерживаться стандартной схемы установки счетчика воды в частном доме. Хотя она той же установки в квартире практически ничем не отличается.